VIEWIQ

Das BIM-Modell, direkt auf der Baustelle.

Der Modellierer veröffentlicht mit einem Klick aus Revit. Projektleitung, Bauleitung und Monteure öffnen das Modell auf Smartphone, Tablet oder PC. Ohne Revit, ohne Installation.



7 Tage kostenlos testen

Live-Demo auf viewiq.nl

viewiq.nl · info@viewiq.nl

Das Modell ist da. Nur nicht auf dem Bau.

In einem guten BIM-Modell stecken viel Zeit und Können. Aber es liegt in Revit, auf dem PC des Modellierers. Wer die Arbeit ausführt, sieht wenig davon.

01
Drucken und mailen
Der Monteur arbeitet mit einem 2D-Grundriss, obwohl die Antwort in 3D im Modell steht. Ist das überhaupt die neueste Version?

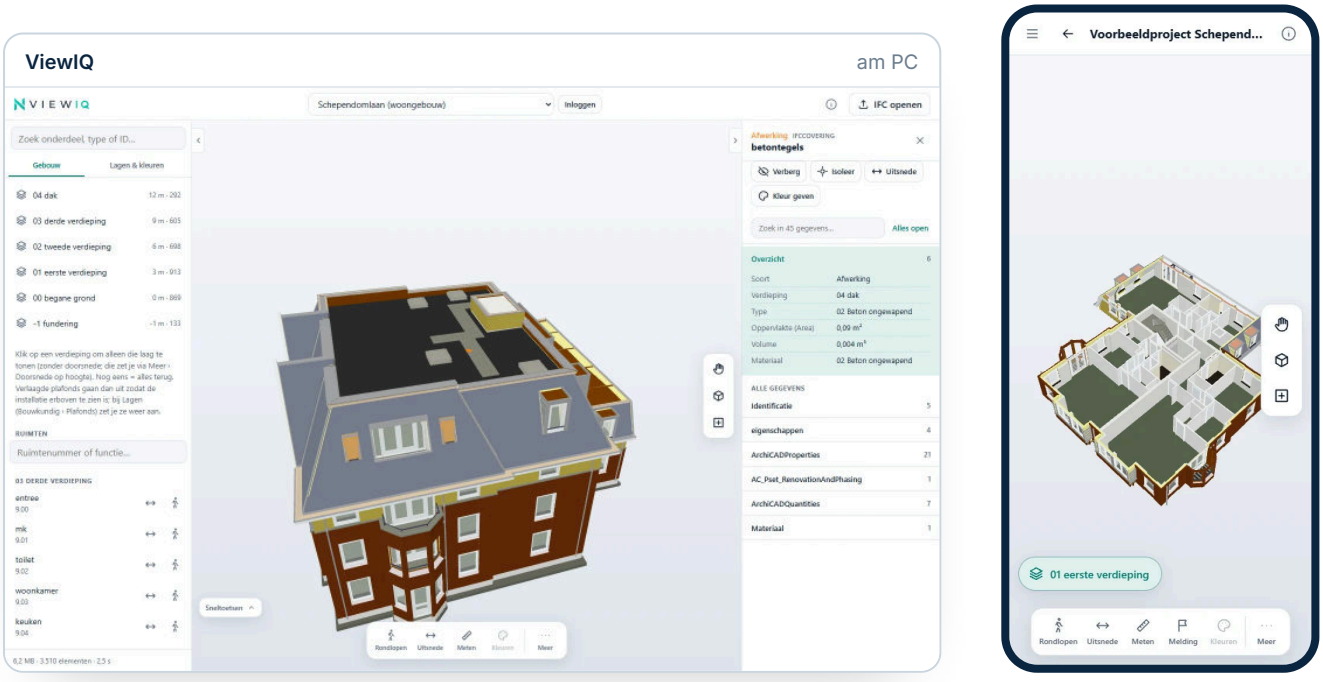
02
Zu komplexe Software
Die meisten BIM-Programme sind für Fachleute gemacht. Ein Monteur braucht ein Konto, eine Lizenz und eine Schulung.

03
Immer wieder teilen
Exportieren, hochladen, weiterleiten. Jede Änderung ist Handarbeit, also hinkt die Baustelle dem Modell hinterher.

04
Mängel überall
Fotos im Gruppenchat, eine Liste in Excel, Zettel auf der Baustelle. Bei der Abnahme weiß niemand mehr, was wo war.

ViewIQ bringt das Modell zu den Menschen, die die Arbeit machen.

Ein Klick aus Revit, und alle im Projekt sehen das echte Modell, mit allen Daten. Immer die neueste Version, auf jedem Bildschirm.



Echte ViewIQ-Bildschirme (Oberfläche auf Niederländisch). Links: Bauteil mit den Daten aus dem Modell. Rechts: ein Geschoss auf dem Smartphone.

Sehen, was in der Decke steckt. Bevor die Decke zu ist.

Ein Klick aus Revit

Mit dem Plug-in ViewIQ Connect (Revit 2023 bis 2027) veröffentlicht der Modellierer direkt ins richtige Projekt. Jede Veröffentlichung wird eine neue Version. Ohne Plug-in geht es auch: eine IFC-Datei im Browser hochladen, aus Revit, ArchiCAD, Tekla oder jedem anderen Programm.

Auch große Modelle

ViewIQ wandelt das Modell in ein leichtes Format um, viel kleiner als die IFC-Datei (Beispielmodell Schependomlaan: aus 49 MB werden 6,5 MB). Große TGA-Modelle werden automatisch pro Geschoss in Teilen geladen. So öffnet es sich auch auf dem Tablet zügig.

Monteure installieren nichts

Sie laden Ihr Team mit einem persönlichen Link ein. Öffnen, Passwort wählen, ansehen. Alle sehen nur die Projekte, zu denen sie gehören.



- **Pro Geschoss**
  Ein Tipp, und Sie sehen nur das Geschoss, in dem Sie arbeiten, schräg von oben.
- **Layer pro Gewerk**
  Architektur, Tragwerk, HLS und Elektro ein- und ausblenden oder den Rest transparent schalten.
- **Messen**
  Abstände im Modell; Ecken und Kanten werden gefangen.
- **Modelle ausrichten**
  Hat ein Gewerk einen anderen Nullpunkt? Einmal korrigieren, für alle.
- **Schnitt auf Höhe und 3D-Schnittbereich**
  Schneiden Sie in jeder Höhe horizontal durch das Gebäude, oder legen Sie einen Quader (3D-Schnittbereich) um einen einzelnen Raum.
- **Daten aus dem Modell**
  Typ, Maß, Material, System, Volumenstrom und Element-ID.
- **Begehen**
  Gehen Sie durch das Gebäude, als stünden Sie darin, auch auf dem Smartphone.
- **Versionen vergleichen**
  Sehen Sie, was seit der vorigen Version neu, geändert oder entfernt ist.

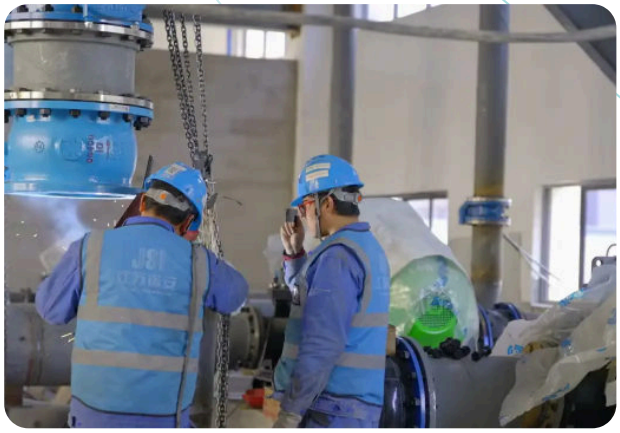
Leitungen in Farbe. Nach Bedeutung, nicht zufällig.

ViewIQ erkennt Rohrleitungssysteme und färbt sie fest nach NL-SfB (niederländische Klassifikation). Auch wenn nicht jedes Bauteil sauber ausgefüllt ist, leitet ViewIQ das System aus Systemname, Anschlüssen und Lage ab.

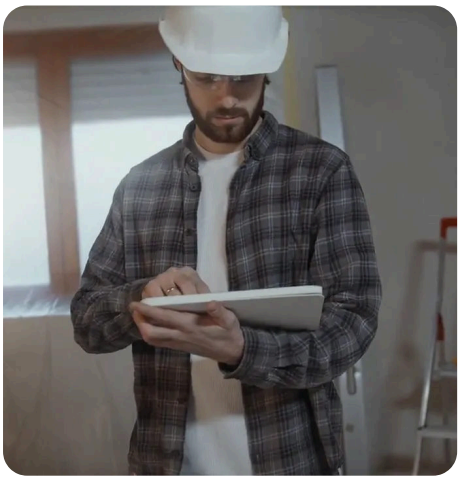
- Schmutzwasser (52)
- Kaltwasser (53.1)
- Warmwasser (53.2)
- Heizung (56.1)

Suche auf Niederländisch und Englisch, nach System und DN. Volumenstrom, Geschwindigkeit und Druckverlust stehen in den Eigenschaften, in metrischen Einheiten.

ViewIQ erfindet nichts. Fehlt ein Wert im Modell, sehen Sie, dass er fehlt. So wissen Sie immer, worauf Sie sich verlassen können.

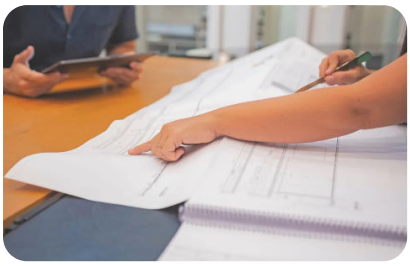


Mängel genau dort, wo sie sind.



- **Meldungen im Modell**
  Tippen Sie ein Bauteil an. Geschoss, Raum und ein Bild des Modells kommen automatisch mit. Fotos dazu, jemanden zuweisen (bekommt eine tägliche E-Mail), Frist setzen.
- **Pläne**
  PDF-Pläne mit Nummer, Index und Versionen. Setzen Sie eine Meldung auf den Plan und platzieren Sie sie auch im Modell.
- **Checklisten**
  Eigene Vorlagen, zum Beispiel für eine Abnahmebegehung. Aus einem „Nein“ wird mit einem Tipp eine Meldung; Bemerkung und Fotos kommen mit.
- **Bericht und BCF**
  Offene Punkte mit Fotos in einer Übersicht für die Baubesprechung (auch als PDF), oder als BCF 2.1, der offene Standard für Meldungen im Bauwesen.

Ein Modell, vom Zeichner bis zum Monteur.



Modellierer

Mit einem Klick veröffentlichen

Direkt aus Revit. Keine Exporte mehr per E-Mail, keine Fragen mehr, ob das die neueste Version ist.



Projektleitung und Bauleitung

Alles an einem Ort

Team einladen, Mängel verfolgen, Bericht für die Baubesprechung. Alle arbeiten mit derselben Version.



Monteur und Obermonteur

Das Modell in der Hosentasche

Auf dem Smartphone sehen, wo die Leitung verläuft, welches System es ist und welche Dimension. Nichts zu installieren, nichts zu lernen.

Sie zahlen für alle, die Modelle einstellen oder verwalten. Ansehen ist kostenlos.

69 € pro Nutzer und Monat

- ✓ **Nutzer 1 bis 5**
  69 € pro Nutzer und Monat
- ✓ **Ab Nutzer 6**
  59 € pro Nutzer und Monat
- ✓ **Betrachter**
  Kostenlos und unbegrenzt: Monteure, Bauleitung, Auftraggeber
- ✓ **Monatlich kündbar**
  Kein Jahresvertrag und keine Einrichtungskosten

Preise zzgl. USt. (Unternehmen in der EU außerhalb der Niederlande: Steuerschuldnerschaft des Leistungsempfängers). Kostenpflichtige Nutzer sind Modellierer und Administratoren.

Bei vielen Programmen zahlen Sie pro Betrachter oder pro Projekt. Dann wird „alle auf der Baustelle dabei“ schnell teuer. Bei ViewIQ ist genau das die Idee.

1 Modellierer, 15 Personen auf der Baustelle	**69 € pro Monat**
3 Modellierer, 40 Personen auf der Baustelle	**207 € pro Monat**
8 kostenpflichtige Nutzer, unbegrenzt Betrachter	**522 € pro Monat**

Rechenbeispiele ohne USt. 8 Nutzer: 5 × 69 € + 3 × 59 €.

Noch heute loslegen. In vier Schritten.

01

Testphase anfordern

Testphase auf viewiq.nl anfordern, Konto über den Link in der E-Mail aktivieren. 7 Tage kostenlos, ohne Zahlungsdaten: 3 kostenpflichtige Nutzer, unbegrenzt Betrachter.

02

Veröffentlichen

ViewIQ Connect installieren und in Revit veröffentlichen oder eine IFC-Datei ins Projekt ziehen. Connect ist noch nicht signiert (Zertifikat von SSL.com folgt); Windows kann warnen.

03

Team einladen

Ein Link pro Person, Rolle wählen. Betrachter sind kostenlos.

04

Auf der Baustelle

Geschoss wählen, Bauteil antippen, Meldung erstellen. Den Bericht zur Baubesprechung mitnehmen.

Sicher, und ehrlich darüber, wo Ihre Daten sind.

- ✓ **Speicherung in den Niederlanden**
  Eigener Server in den Niederlanden, verschlüsseltes Backup in Finnland. Datenverkehr über Cloudflare (speichert nichts).
- ✓ **Protokoll**
  Sehen Sie, wer welches Modell geöffnet oder heruntergeladen hat, mit Export nach Excel.
- ✓ **ISO/IEC 27001**
  Unsere Informationssicherheit ist nach der Norm ISO/IEC 27001 aufgebaut. ViewIQ selbst ist (noch) nicht zertifiziert. Unsere Server stehen in einem nach ISO 27001 zertifizierten Rechenzentrum von WorldStream.
- ✓ **Nur eingeladene Personen**
  Einladungen laufen nach 7 Tagen ab und sind widerrufbar. Zwei-Faktor-Authentifizierung ist für kostenpflichtige Nutzer standardmäßig Pflicht. Sie sehen auch die Externen in Ihren Projekten.
- ✓ **Nichts verloren, alles mitnehmen**
  Wenn Sie aufhören, bleibt alles 90 Tage gespeichert, und Sie exportieren alle Ihre Daten in einer ZIP-Datei.
- ✓ **Aus den Niederlanden**
  Entwickelt in den Niederlanden von Nexorah Group B.V. Gehostet in den Niederlanden, verschlüsseltes Backup in Finnland (EU).

Häufige Fragen

Wir nutzen schon eine BIM-Plattform.

Gut, die bleibt für die Koordination. ViewIQ ist für alle, die dort nicht herankommen: Monteure und Bauleitung. Testen Sie es parallel.

Stimmen die Daten?

ViewIQ zeigt, was im Modell steht und was fehlt. Fehlen durch eine falsche Exporteinstellung die Eigenschaften, warnt ViewIQ.

Kann ich BCF importieren?

ViewIQ exportiert BCF 2.1. Der Import ist geplant.

Unsere Monteure lernen kein neues Programm.

Müssen sie auch nicht. Ein Link, ein Passwort, und sie sehen das Modell auf dem Smartphone.

Funktioniert es ohne Internet?

Zum Laden des Modells ist eine Verbindung nötig. Meldungen und Checklisten bei schlechtem Empfang bleiben auf dem Smartphone und werden automatisch gesendet, sobald wieder Verbindung besteht.

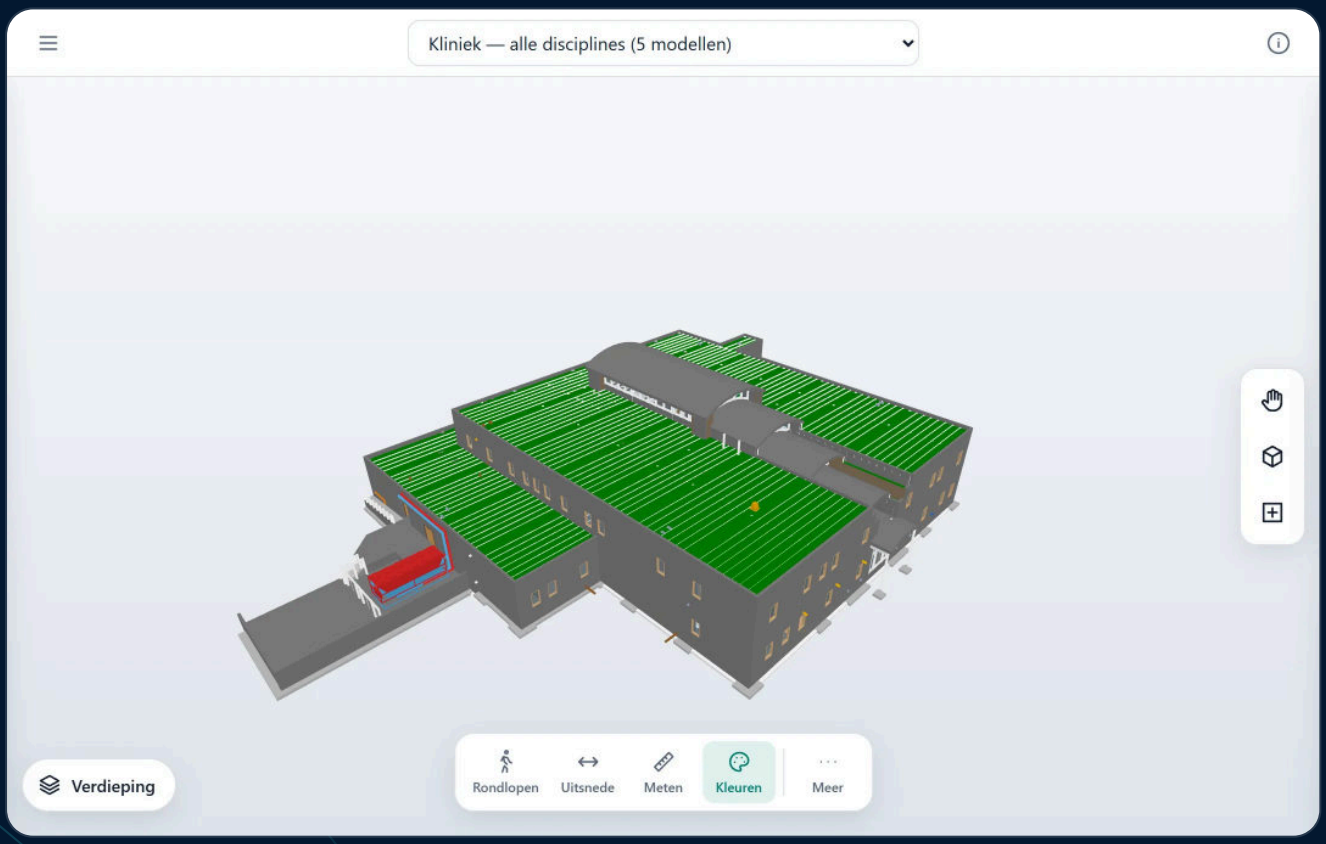
Bin ich gebunden?

Nein. Die Testphase endet automatisch nach 7 Tagen. Ein Abonnement ist monatlich kündbar; wenn Sie aufhören, exportieren Sie alle Daten in einer ZIP-Datei.

VIEWIQ

Probieren Sie es selbst. Mit einem echten Gebäude, im Browser.

Auf viewiq.nl finden Sie die Live-Demo: drehen Sie das Gebäude, wählen Sie ein Geschoss und tippen Sie ein Bauteil an. Danach testen Sie mit Ihrem eigenen Modell, 7 Tage kostenlos und ohne Zahlungsdaten.



viewiq.nl

info@viewiq.nl

ViewIQ ist ein Produkt der Nexorah Group B.V. · Niederländische Handelskammer (KvK) 42188205 · USt-IdNr. NL870101778B01

Preise und Funktionen Stand 15. November 2026 · Version 1.9